

**TOKAJI EGÉSZSÉGFEJLESZTŐ KÖZPONT
NONPROFIT Kft.**

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

a 2020. november 30-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva



**TOKAJI
EGÉSZSÉGFEJLESZTŐ
KÖZPONT**

Nonprofit Kft.

Cg.05-09-016257



A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3910 Tokaj, Bodrogkeresztúri út 52/A.) 2008. szeptember hó 10. napján kelt társasági szerződésének a 2011. március 7., 2011. március 30., 2012. december 20., 2013. szeptember 16., 2013. december 19., 2016. május 27., 2016. július 27., 2016. december 16., 2018. szeptember 28., valamint 2020. november 30. napján kelt taggyűlési határozatok alapján módosított, egységes szerkezetbe foglalt szövege.

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS,

mellyel a II. pontban megjelölt alapító tagok (szerződő felek), a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) alapján jogi személyiséggel rendelkező nonprofit gazdasági társaságot (a továbbiakban: társaság) hoztak létre, amelynek működését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), valamint a közhasznú jogállás tekintetében az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civiltörvény) VII. fejezete alapján az alábbiak szerint szabályozzák¹:

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A szerződő felek pályázatot nyújtottak be a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program TIOP 2.1.2 Kistérségi járóbeteg-szakellátó Központ fejlesztése pályázati komponensére.
2. A szerződő felek — figyelemmel a pályázati felhívás azon rendelkezésére, mely szerint a pályázat megvalósítására, valamint a létrejött járóbeteg szakellátó működtetésére olyan nonprofit irányító szervezetet kell létrehozni, mely biztosítja a pályázat szerinti megvalósítást és a központ pályázati célnak megfelelő működtetését — a pályázatban, illetőleg a 2007. december 20-án aláírt fejlesztési megállapodásban kötelezettséget vállaltak arra, hogy a pályázati támogatás elnyerése esetén, a döntés meghozatalát követően nonprofit gazdasági társaságot alapítanak.
3. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Humánerőforrás Program Irányító Hatósága (továbbiakban: Támogató), a 2008. augusztus 26-án kelt K-2008-TIOP-2.1.2-07/1.-0000541 iktatószámú levélben arról értesítette a szerződő feleket, hogy a pályázatukat támogatásra érdemesnek ítélte.
4. Ennek alapján a szerződő felek, mint alapító tagok, a pályázatban vállalt kötelezettségüknek eleget téve, létrehozzák a társaságot a jelen társasági szerződésben foglaltak szerint.
5. Egyúttal a tagok rögzítik, hogy az általuk 2007. december 20. napján — a TIOP 2.1.2. pályázati komponensekre történő közös pályázat benyújtása körében — megkötött fejlesztési megállapodást, mely a felek együttműködésének feltételeit szabályozta, a jelen társasági szerződés aláírásával a fejlesztési megállapodásnak a jelen társasági szerződéssel érintett rendelkezései hatályukat veszítik.

¹ Beiktatva 2016. május 27. napjával.

A társasági szerződés aláírásának időpontjától kezdve a felek közötti viszonyokat, a pályázat megvalósítási szakaszában való együttműködésük feltételeit jelen társasági szerződés, illetve a fejlesztési megállapodás együttesen szabályozza. Amennyiben azonban a jelen társasági szerződés, illetve a fejlesztési megállapodás egyes rendelkezései ellentmondának egymásnak, a szerződő felek a jelen társasági szerződés rendelkezéseit tekintik irányadónak.

I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE²

1. A társaság cégneve:
Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2. A társaság rövidített elnevezése:
Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft.
3. A társaság székhelye:³
3910 Tokaj, Bodrogkeresztúri út 52/A. szám⁴
4. A társaság telephelyei:⁵
3910 Tokaj, Városház köz 1.
3910 Tokaj, Bajcsy-Zslinszky Endre utca 7-9.
3910 Tokaj, Bajcsy-Zslinszky Endre utca 18-20.
3910 Tokaj, Bodrogkeresztúri út 5.

II. A TÁRSASÁG TAGJAI

A társaság tagjai az alábbiak:⁶

1. **Tokaj Város Önkormányzata**
(Székhely: 3910 Tokaj, Rákóczi út 54., Képviselőre jogosult neve: Posta György polgármester)
2. **Rakamaz Város Önkormányzata által képviselt tulajdonközösség tagjai:**
Bodrogkeresztúr Község Önkormányzata
(Székhely: 3916 Bodrogkeresztúr, Kossuth u. 85., Képviselőre jogosult neve: *Rozgonyi István polgármester*⁷)
Bodrogkisfalud Község Önkormányzata
(Székhely: 3917 Bodrogkisfalud, Kossuth út 65., Képviselőre jogosult neve: *Balogh Sándor polgármester*)⁸

² A címből 2018. 09. 28-án törölve a "jogállása" kitétel

³ Módosítva 2010. december 22. napján.

⁴ A társaság székhelyeként szolgáló ingatlan 2015. 06. 29. napjával házszámot kapott.

⁵ Módosítva a 32/2012.(VI.22.) IRM rendelet 1.§-a alapján; 2012. december 20. napjával.

⁶ Az önkormányzatok képviselőinek neve módosítva a 2014. évi helyi önkormányzati választások nyomán, 2014. október 12-i hatállyal.

⁷ Módosítva a 2019. évi helyi önkormányzati választások nyomán 2019. október 13-i hatállyal.

⁸ Módosítva a 2019. évi helyi önkormányzati választások nyomán 2019. október 13-i hatállyal.

Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE 2020.11.30.

Csobaj Község Önkormányzata

(Székhely: 3827 Csobaj, Rákóczi út 1. Képviselőre jogosult neve: *Ivanics Imre András polgármester*⁹⁾)

Erdőbénye Község Önkormányzata

(Székhely: 3932 Erdőbénye, Kossuth u. 31. Képviselőre jogosult neve: Kántor Dezső polgármester)

Szegi Község Önkormányzata

(Székhely: 3918 Szegi, Alkotmány út 35/A Képviselőre jogosult neve: Trudics Andre a polgármester)

Szegilong Község Önkormányzata

(Székhely: 3918 Szegilong, Dózsa Gy. út 74. Képviselőre jogosult neve: Talárovics László polgármester)

Taktabáj Község Önkormányzata

(Székhely: 3926 Taktabáj, Kossuth u. 1., Képviselőre jogosult neve: *Rézműves János polgármester*¹⁰⁾)

Tarcal Község Önkormányzata

(Székhely: 3915 Tarcal, Fő út 61. Képviselőre jogosult neve: Butta László polgármester)

Tiszaladány Község Önkormányzata

(Székhely: 3929 Tiszaladány, Kossuth Lajos út 53., Képviselőre jogosult neve: Dr. Liszkai Ferenc)

Tiszatardos Község Önkormányzata

(Székhely: 3928 Tiszatardos, Kossuth L. út 34. Képviselőre jogosult neve: *Kiss István polgármester*¹¹⁾)

Rakamaz Város Önkormányzata

(Székhely: 4465 Rakamaz, Szent István út 116., Képviselőre jogosult neve: Bodnár László polgármester)

Szabolcs Község Önkormányzata

(Székhely: 4467 Szabolcs, Petőfi út 36. Képviselőre jogosult neve: Csegei László polgármester)

Timár Község Önkormányzata

(Székhely: 4466 Timár, Szabadság u. 100. Képviselőre jogosult neve: *Rabatin Ildikó polgármester*¹²⁾)

Tiszanagyfalu Község Önkormányzata

(Székhely: 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth u. 43. Képviselőre jogosult neve: Rudolf János Ferencné polgármester).

⁹⁾ Módosítva a 2019. évi helyi önkormányzati választások nyomán 2019. október 13-i hatállyal.

¹⁰⁾ Módosítva a 2019. évi helyi önkormányzati választások nyomán 2019. október 13-i hatállyal.

¹¹⁾ Módosítva a 2019. évi helyi önkormányzati választások nyomán 2019. október 13-i hatállyal.

¹²⁾ Módosítva a 2019. évi helyi önkormányzati választások nyomán 2019. október 13-i hatállyal.

III. A TÁRSASÁG CÉLJA¹³

1. ¹⁴
2. A szerződő felek ¹⁵ a társaságot a kistérségi Egészségfejlesztő Központ létrehozása és üzemeltetése céljából, illetve ennek útján az alapító tagok fenntartásában működő egészségügyi intézmények, szolgáltatások irányításának hosszú távú összehangolása céljából hozzák létre.
3. ¹⁶
4. a. ¹⁷
 - b. A pályázati támogatásból beszerzett, illetve a pályázat előkészítése, megvalósítása során létrejött dolgok, szellemi alkotások tulajdonjoga, illetve bármilyen, a pályázat előkészítése, megvalósítása során keletkező vagyoni értékű jog a társaságot illeti.
 - c. d. e. ¹⁸

IV. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE

1. A társaság tevékenységi körei:
 - 1.1. A társaság **főtevékenysége** TEÁOR 2008 szerint:

86.22'08 Szakorvosi járóbeteg-ellátás¹⁹
 - 1.2. ²⁰A társaság a Civiltörvény 32.S-a alapján a helyben biztosítható közfeladatok körében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a szerinti **járóbeteg szakellátás** önkormányzati feladat — mint önként vállalt közfeladat — ellátásában való közreműködést végzi.
 - 1.3. A társaság nonprofit, **közhasznú tevékenységi** körei TEÁOR 2008 szerint:

86.21 Általános járóbeteg-ellátás
86.22 Szakorvosi járóbeteg-ellátás
86.90 Egyéb humán-egészségügyi ellátás²¹
 - 1.4. ²²A társaság **üzletszerű tevékenységi** köre TEÁOR 2008 szerint:²³

86.22 Szakorvosi járóbeteg-ellátás
68.20 Saját tulajdonú és bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

¹³ A címből 2018. 09. 28-án törölve a „társaság szerepe a pályázati projektben” szövegrész a rendelkezés okafogyottá válása miatt

¹⁴ Az 1. pont 2018. 09. 28-án törölve a rendelkezés okafogyottá válása (projekt megvalósítás) miatt

¹⁵ A szövegből 2018. 09. 28-án törölve az „ennek érdekében” szövegrész.

¹⁶ Az 3. pont 2018. 09. 28-án törölve a rendelkezés okafogyottá válása (projekt megvalósítás) miatt

¹⁷ A 4.a. pont 2018. 09. 28-án törölve a rendelkezés okafogyottá válása (projekt megvalósítás) miatt

¹⁸ A 4.c,d,e. pont 2018. 09. 28-án törölve a rendelkezés okafogyottá válása (projekt megvalósítás) miatt

¹⁹ A főtevékenység 2018. 09. 28-án módosítva az Általános járó beteg ellátásról (86.21.)

²⁰ Módosítva: 2012. november 29. napjával.

²¹ A közhasznú tevékenységek 2018.09. 28-án kiegészítve az Egyéb humán egészségügyi ellátással (86.90.)

²² Módosítva: 2016. május 27. napjával.

²³ A tevékenységek közül 2018.09.28-án törölve a 68.32., 72.20.,73.20.,78.20.,85.41.,87.90.,88.10.,88.90.,88.99., 94.99. tevékenységek

- 72.19 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 85.59 Máshova nem sorolt egyéb oktatás
- 85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 86.90 Egyéb humán-egészségügyi ellátás

2. A társaság nonprofit (nem jövedelemszerzésre irányuló) közös gazdasági tevékenységet végez.
3. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.
4. A társaság nem zárja ki, hogy kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.²⁴ A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy az alapító okiratban meghatározott egyéb céljainak megvalósítása érdekében, a közhasznú célok megvalósítását nem veszélyeztetve végez. A taggyűlés kijelenti, hogy a társaság gazdaságivállalkozási tevékenységéből származó éves bevétele nem éri el, illetve nem haladja meg az éves összes bevételének 60%-át.
5. A Társaság tagjai tudomásul veszik, hogy azon tevékenységeket, melyekhez hatósági engedély szükséges, a Társaság csak annak beszerzése után gyakorolhatja.

V. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

1. A társaság határozatlan időre jön létre.
2. Az első üzleti év a társaság társasági szerződésének ellenjegyzésétől az év végéig tart. A további üzleti évek a mindenkori naptári évvel azonosak.
3. A társaság a társasági szerződés ellenjegyzésének napjától a társaság cégbejegyzéséig előtársaságként működik.
4. A hatósági engedélyhez kötött tevékenységek csak a társaság cégbejegyzését követően, az engedély birtokában végezhetőek.

VI. A TÁRSASÁG JEGYZETT TŐKÉJE, AZ ALAPÍTÓK TÖRZSBETÉTJEINEK MÉRTÉKE ÉS RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA²⁵

1. A társaság jegyzett tőkéje **3.000.000,- Ft**, azaz Hárommillió forint, mely teljes egészében készpénzből áll.

²⁴ Módosítva: 2012. november 29. napjával

²⁵ Módosítva 2016. május 27. napjával

2. A tagok törzsbetétei:

Tokaj Város Önkormányzata:	2.880.000,- Ft (96 %)
Rakamaz Város Önkormányzata által képviselt tulajdonközösség:	120.000,- Ft (4 %)

A tulajdonközösség tagjai:

Bodrogkeresztúr Község Önkormányzata
 Bodrogkisfalud Község Önkormányzata
 Csobaj Község Önkormányzata
 Erdőbénye Község Önkormányzata
 Szegi Község Önkormányzata
 Szegilong Község Önkormányzata
 Taktabáj Község Önkormányzata,
 Tarcal Község Önkormányzata
 Tiszaladány Község Önkormányzata
 Tiszatardos Község Önkormányzata
 Rakamaz Város Önkormányzata
 Szabolcs Község Önkormányzata
 Tímár Község Önkormányzata
 Tiszanagyfalu Község Önkormányzata

3. Saját pénzbeli betétjét minden tag teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátja.

VII. A TÁRSASÁG KÉPVISELETE ÉS A CÉGJEGYZÉS MÓDJA

1. A társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. A cégjegyzés módja önálló.
2. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnév alá az ügyvezető a teljes nevét aláírja aláírási nyilatkozatának (címpéldányának), illetve aláírás-mintájának megfelelően.

VIII. A TÁRSASÁG ÉS A TAGOK KÖZÖTTI JOGVISZONY²⁶

1. A társaság tagjai pénzbeli betéteiket teljes egészében befizették.
2. A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.
3. A törzsbetét szolgáltatásának megfelelően az egyes üzletrészek a társasági törzstőke hányadában meghatározva a következők:

Tokaj Város Önkormányzata:	96 %
Rakamaz Város Önkormányzata által képviselt tulajdonközösség:	4 %

4. ²⁷²⁶ A dőlt betűvel szedett rendelkezések módosítva: 2016. május 27. napjával.²⁷ A mellékszolgáltatásra vonatkozó rendelkezés 2018. 09.28. napjával törölve.

5. ²⁸ A tagok pótbefizetési kötelezettséget vállalnak, az alábbi feltételekkel:

- a. A tagok a pótbefizetést készpénzben kötelesek teljesíteni.
- b. A tagok pótbefizetésre üzleti évenként 12 alkalommal kötelezhetőek.
- c. A pótbefizetési kötelezettség maximális összege: évente ²⁹ 10.000.000.-Ft, melyet a tagoknak tulajdonhányaduk arányában kell teljesíteni, azaz:
 - Tokaj Város Önkormányzata pótbefizetési kötelezettségének maximális összege: 9.600.000.-Ft
 - Rakamaz Város Önkormányzata által képviselt tulajdonközösség pótbefizetési kötelezettségének maximális összege: 400.000.-Ft.
- d. Pótbefizetés legfeljebb 30 napon belüli teljesítési kötelezettség mellett írható elő. A pótbefizetés visszafizetésének módja: készpénz.
- e. A tagok a Kistérségi Járóbeteg-szakellátás tekintetében felmerülő veszteségek finanszírozásának arányát az Önkormányzatok éves költségvetése keretében elkülönített előirányzatként biztosítják, és mértékét a következőképpen határozzák meg:

▪ Tokaj Város Önkormányzata:	96 %
▪ Rakamaz Város Önkormányzata által képviselt tulajdonközösség:	4 %

IX. A TAGSÁGI JOGVISZONY MEGSZÜNTETÉSÉRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. Az üzletrész átruházására a tagsági jogviszony megszün(tet)ésére³⁰ vonatkozó szabályokat a jelen fejezetben foglalt keretek között kell alkalmazni.
2. A tagok a társaság céljára tekintettel vállalják, hogy tagsági jogviszonyukat üzletrész átruházással csak rendkívüli helyzetben szüntetik meg.³¹

- a. Rendkívüli esetnek minősülhet a másik tag súlyos szerződésszegése vagy olyan ok, amely a tagsági jogviszony fenntartását lehetetlenné teszi. Ez esetben az érintett tag a tagsági jogviszonya megszüntetését megelőzően a taggyűlési határozathozatal szabályai szerint köteles egyeztetést kezdeményezni a többi tagokkal a projekt céljának elérése, az együttműködés helyreállítása érdekében.

b. ³²

- c. A tag üzletrészeinek adásvételi szerződéssel kívülállóra történő átruházása esetén a társaság többi tagját, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt — ebben a sorrendben — az átruházni kívánt üzletrészre megszerzésére másokat megelőző³³ jog illeti meg. Ha a tag az átruházási szándék bejelentésétől számított 15 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kívánt élni. Az elővásárlási jogot a társaságban maradó tagok akként is gyakorolhatják, hogy közös írásbeli nyilatkozatban vállalják, hogy egyenlő arányban meg kívánják venni a kiváló tag üzletrészt. Ez esetben az üzletrészt fel kell osztani, így a társaságban maradó tagok üzletrészei kiegészülnek (növedék). A társaság vagy az általa kijelölt személy esetén a határidő a bejelentéstől számított 30 nap.

²⁸ A "Tekintettel a tagok azon kötelezettségvállalására, mely szerint a pályázati projekt során kialakítandó járóbeteg szakellátó központot legalább 5 évig fenntartani kötelesek" szövegrész 2018.09.28. napjával törölve.

²⁹ A szöveg az "évente" kitéttel kiegészítve 2018. 09.28. napjával.

³⁰ A "társaságból való kilépésre" szövegrész 2018. 09. 28. napján módosul "a tagsági jogviszony megszün(tet)ésére" kitéttelre.

³¹ Módosítva 2018. 09.28. napjával.

³² Törölve 2018. 09. 28. napjával.

³³ Módosítva az „elővásárlási jog” 2018. 09. 28. napjával.

- d. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a társaság beleegyezése szükséges. A taggyűlés köteles megadni a beleegyezést, amennyiben az átruházó tag igazolja a körülményeiben bekövetkezett rendkívüli helyzetet (változást), valamint³⁴ az átruházás nem veszélyezteti a társaság társasági szerződésben rögzített céljait.

3.³⁵

4.³⁶

X. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

1. cím

A taggyűlés

1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlést a szükséges gyakorisággal, de legalább évente egyszer, az éves beszámoló elfogadása végett össze kell hívni.
2. A taggyűlésre a felügyelőbizottság tagjait és a könyvvizsgálót is meg kell hívni, a tagokra vonatkozó szabályok szerint. A felügyelőbizottság tagjai és a könyvvizsgáló tanácskozási joggal vehetnek részt a taggyűlésen.
3. A taggyűlés nyilvános.
4. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:
 - a. a társaság szervezeti és működési rendjének kialakítása;
 - b. a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, azonban erről a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének és a könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül nem határozhat;
 - c. üzletrész felosztásához való hozzájárulás;
 - d. a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
 - e. az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint, ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása;
 - f. a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
 - g. a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása;
 - h. olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, a felügyelőbizottság tagjával, az állandó könyvvizsgálójával³⁷ vagy azok közeli hozzátartozójával köt;
 - i. az alapításért felelős tagok, az ügyvezetők és a felügyelőbizottsági tagok illetőleg az állandó könyvvizsgáló³⁸ ellen kártérítési igények érvényesítése;
 - j. a javadalmazási szabályzat elfogadása, illetve az ebben foglaltak alapján a szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának (így különösen díjazásának, munkabérének, végkielégítésének, egyéb juttatásainak) megállapítása,
 - k. a jelen társasági szerződés módosítása, ide értve a törzstőke leszállítását vagy felemelését is;

³⁴ A rendelkezés "az átruházó tag igazolja a körülményeiben bekövetkezett rendkívüli helyzetet (változást), valamint" szövegrésszel kiegészítve 2018. 09. 28. napján.

³⁵ Törölve 2018. 09. 28. napjával.

³⁶ Törölve 2018. 09. 28. napjával.

³⁷ Kiegészítve „a felügyelőbizottság tagjával, az állandó könyvvizsgálójával” szövegrésszel 2018. 09. 28. napjával.

³⁸ Kiegészítve „illetőleg az állandó könyvvizsgáló” szövegrésszel 2018. 09. 28. napjával.

- l. a társaság jogutód nélküli megszűnésének, más nonprofit társasággal történő egyesülésének, illetve szétválásának elhatározása;
- m. pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- n. elsőbbségi³⁹ jog gyakorlása a társaság által;
- o. az elsőbbségi jog gyakorlására⁴⁰ jogosult személy kijelölése;
- p. az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- q. eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
- r. üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- s. a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- t. a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- u. törzstőke-emelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
- v. törzstőke-emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- w. törzstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- x. törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;

5. ^{41, 42}

2. cím

Szavazati jog, határozatképesség, határozathozatal módja

1. A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon⁴³ a leadható szavazatok többsége képviselve van. A taggyűlésen a tagot erre meghatalmazott személy is képviselheti. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a felügyelőbizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
2. A tagokat 10.000 forintenként egy szavazat illeti meg, azaz a szavazatok száma tagonként a következő:⁴⁴

Tokaj Város Önkormányzata: **288 szavazat**

Rakamaz Város Önkormányzata által képviselt tulajdonközösség: **12 szavazat**
3. A taggyűlés határozatait általában egyszerű szótöbbséggel hozza meg.
4. Legalább **3/4-es** szavazati arány szükséges az alábbi döntésekhez:
 - a a társaság szervezeti és működési rendjére vonatkozó szabályzat(ok) elfogadásához),
 - b az üzletrésznek a társaság által történő megvásárlásához (saját üzletrész),
 - c az ügyvezető visszahívásához,
 - d a társasági szerződés módosításához,
 - e a társaság megszűnésének elhatározásához.
5. **Egyhangú** szavazati arány szükséges az alábbi döntésekhez:
 - a a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat meghozatalához,
 - b a tagok társasági szerződésben foglalt kötelezettségeinek növeléséhez,

³⁹ Módosítva 2018. 09. 28. napjával az "elővásárlási" jog kitétel.

⁴⁰ Módosítva 2018. 09. 28. napjával az "elővásárlásra" kifejezés.

⁴¹ Beiktatva: 2012. december 20. napjával.

⁴² A pont törölve 2018. 09.28. napjával.

⁴³ „a törzstőke legalább fele vagy” szövegrész törölve 2018. 09. 28. napjával.

⁴⁴ Módosítva: 2016. május 27. napjával.

- c új kötelezettségek megállapításához,
 - d az egyes tagok külön jogainak csorbításához.
6. Ha a taggyűlés határozatképtelen, a megismételt taggyűlés az eredeti napirendben szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt törzstőke mértékétől függetlenül határozatképes. A megismételt taggyűlést az eredeti — határozatképtelenség miatt elmaradt — taggyűlést követő legalább 3 és legfeljebb 8 nappal későbbi időpontra kell összehívni, amely időpont az eredeti taggyűlés meghívójában is megjelölhető.⁴⁵
- 7.⁴⁶ A taggyűlés határozathozatalában nem vehet részt az a személy, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját (Ptk. 8:1.) (1) bek.⁴⁷), élettársát (továbbiakban együtt hozzátartozó)
- a. a határozat kötelezettség, vagy felelősség alól mentesít, a gazdasági társaság rovására más fajta előnyben részesít
 - b. akivel a határozat szerint szerződést kell kötni
 - c. aki ellen pert kell indítani
 - d. akinek a társasággal fennálló társasági jogi jogviszonyának létesítésére, tartalmára, vagy megszüntetésére vonatkozik a határozat a határozat bármilyen más előnyben részesít, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.
8. A Társaság, mint közhasznú szervezet éves beszámolója jóváhagyásának módjára vonatkozó szabályok az alábbiak:
- A társaság éves beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadásáról a taggyűlés - a számviteli törvényben foglaltak betartásával - köteles gondoskodni.
- A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- A taggyűlés az éves beszámolót írásbeli határozattal hagyja jóvá, és arról a vezető tisztségviselő(ke)t írásban értesíteni köteles.

48

3. cím

A taggyűlés összehívása

9. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.
10. A taggyűlést a társasági szerződésben meghatározottakon túlmenően össze kell hívni, ha az a társaság érdekében egyébként szükséges. Haladéktalanul össze kell hívni a taggyűlést a szükséges intézkedések megtétele végett, ha a társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásából kitűnik, hogy a saját tőke veszteség folytán a törzstőke felére, vagy a Ptk-ban meghatározott minimális összeg alá⁴⁹ csökkent, ha a társaságot fizetéseképtelenség fenyegeti,⁵⁰ valamint, ha a társaság fizetéseit beszüntette és vagyona a tartozásokat nem fedezi.

⁴⁵ Módosítva: 2016. május 27. napjával.

⁴⁶ Módosítva: 2012. december 20. napjával.

⁴⁷ Módosítva: 2016. május 27. napjával.

⁴⁸ Az utolsó mondat törölve 2018. 09. 28. napjával. „A Civiltörvény 37.) (3) bekezdésére utalva, a taggyűlés belső szabályzatban rendelkezik az ott előírt feladatokról, úgymint a vezető szervek döntésének nyilvántartásáról, a döntéseknek az érintettekkel való közléséről, illetve nyilvánosságáról, valamint a nonprofit kft. működésével kapcsolatban keletkezett iratokba való betekintés rendjéről, illetve a nonprofit kft. működésének, szolgáltatási igénybevételének módjáról, beszámoló közlésének nyilvánosságáról.”

⁴⁹ Kiegészítve a “vagy a Ptk-ban meghatározott minimális összeg alá” szövegrésszel 2018. 09. 28. napján.

⁵⁰ Kiegészítve a “ha a társaságot fizetéseképtelenség fenyegeti” szövegrésszel 2018. 09. 28. napján.

11. Az itt megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell a tőzstőke biztosításáról, ennek hiányában a társaság megszüntetéséről.
12. A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 napnak kell lennie.
13. Bármelyik tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés megtárgyalását kérni, ha javaslatát a taggyűlés előtt legalább három nappal ismerteti a tagokkal.
14. Ha a taggyűlést nem szabályszerűen hívták össze, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van, és a taggyűlés megtartása ellen a tagok egyike sem tiltakozik.

4. cím

A taggyűlés határozatainak nyilvántartása a határozatok közlése az érintettekkel, az iratokba betekintés rendje⁵¹

1. A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket.
2. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy — a taggyűlésen jelenlevő, hitelesítőnek megválasztott — tag írja alá.
3. Az ügyvezető a taggyűlés által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve). A határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe.
4. A jegyzőkönyvbe és a határozatok könyvébe bármelyik tag és a határozat által érintett betekinthez, és az azokban foglaltakról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.
5. A betekintés iránti írásbeli kérelmet az ügyvezetőhöz kell benyújtani. Az ügyvezető a kérelem beérkezésétől számított nyolc munkanapon belül köteles eleget tenni az iratbetekintés iránti kérelemnek. Az iratot köteles megmutatni, abba betekintést engedni, valamint azokról a kérelmező költségére másolatot készíteni és azt aláírásával hitelesíteni a társaság székhelyén - amely egyben az ügyintézés hely is - nyolc óra és tizennégy óra közötti időpontban.⁵²
6. A társaság éves mérlege a cégbíróságon is megtekinthető.⁵³
7. Ha a taggyűlés olyan döntést hoz, mely a tagokon kívül másokat is érint, ennek rövid tartalmát az ügyvezető köteles a döntés meghozatalát követő nyolc napon belül írásban a társaság honlapján megjelentetni.⁵⁴

⁵¹ A cím kiegészítve 2018. 09. 28. napjával „az iratokba betekintés rendje” szöveggel.

⁵² A rendelkezés beiktatva 2018. 09. 28. napjával.

⁵³ A rendelkezés beiktatva 2018. 09. 28. napjával.

⁵⁴ A rendelkezés beiktatva 2018. 09. 28. napjával.

5. cím

A társaság ügyvezetője

1. A társaság ügyvezetője:
 - 1.1.⁵⁵
 - 1.2.⁵⁶ **Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna** (születési hely, idő: Szerencs, 1968. 08. 14., anyja neve: Kovács Mária) 3529 Miskolc, Derkovits Gyula utca 26. szám alatti lakos, akinek a megbízatása 2017. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig szól.
2. Az ügyvezetőre vonatkozó kizáró és összeférhetetlenségi szabályok
 - a) Nem lehet gazdasági társaság vezető tisztségviselője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés-büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.
 - b) Akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt nem lehet vezető tisztségviselő. Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet⁵⁷ folytató gazdasági társaságban nem lehet vezető tisztségviselő.
 - c) A gazdasági társaságnak megszűntetési eljárás során való törlését követő két évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a törlést megelőző naptári évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő volt.
 - d) ⁵⁸A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.
 - e) ⁵⁹A vezető tisztségviselő és hozzátartozója a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.
 - f) A gazdasági társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója ugyanannál a társaságnál a felügyelőbizottság tagjává nem választható meg.
3. ⁶⁰A közhasznú szervezet megszűntét követő 3 évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűntét megelőző 2 évben legalább 1 évig - amely
 - a. amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

⁵⁵ Módosítva: Kedves Csaba Péter ügyvezető megbízatásának lejártával, 2011. február 28. napjával törölve.

⁵⁶ Módosítva: 2016. december 16. napján, 2017. január 1-jei hatállyal

⁵⁷ A „főtevékenységként” szövegrész a Ptk. 3:22.S-a alapján törölve: 2016. május 27.apjával.

⁵⁸ Módosítva a Ptk. 3:115 § (1) bek. alapján 2016. május 27. napjával.

⁵⁹ Módosítva a Ptk. 3:115 § (2) bek. alapján 2016. május 27. napjával.

⁶⁰ Beiktatva 2012. december 20. napjával

- b. amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c. amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d. amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

4. Az ügyvezető

- a. jogosult a társaság képviselőjére és ügyeinek intézésére;
- b. gyakorolja a társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat;
- c. köteles a könyvvizsgálóval a polgári jog általános szabályai szerint szerződést kötni;
- d. köteles elkészíteni vagy elkészíttetni a társaság mérlegét, vagyonkimutatását;
- e. gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásáról, elkészítéséről és ismertetéséről, a bejelentési kötelezettségek megtételéről;
- f. köteles a cégbíróságnak bejelenteni a társaság társasági szerződésének módosítását, a cégjegyzékbe bejegyzett jogokat, tényeket, adatokat és ezek változását, valamint törvényben előírt más adatokat;
- g. köteles a társaság tagjairól nyilvántartást, tagjegyzéket vezetni;
- h. köteles a tagjegyzéket, illetve a tagjegyzékben feltüntetett adatok megváltozása esetén a hatályos tagjegyzéket a cégbíróságnak benyújtani;
- i. köteles a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként megőrizni.

A társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat dr. Szentésiné dr. Sallai Zsuzsanna ügyvezető gyakorolja.⁶¹

5. Az ügyvezető a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. A gazdasági társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet bekövetkeztét követően, a vezető tisztségviselők ügyvezetési feladataikat a társaság hitelezői érdekeinek elsődlegessége alapján kötelesek ellátni. A jogszabályok, az alapító okirat, illetve az alapító által hozott határozatok, illetve ügyvezetési kötelezettségek vétkes megszegésével a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség⁶² szabályai szerint felel a társasággal szemben.

6. cím

A felügyelőbizottság

1. A társaságnál 5 tagból álló felügyelőbizottság működik.
2. A felügyelőbizottság tagjait a társaság 5 évi időtartamra választotta.
3. Összeférhetetlenségi szabályok a Ptk.⁶³ alapján
 - a. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a társaság vezető tisztségviselője.⁶⁴

⁶¹ Módosítva 2011. január 7. napján. Hatályos 2011. január 11-től.

⁶² Módosítva: 2016. május 27. napjával.

⁶³ A „gazdasági társaságokról szóló törvény” szövegrész módosítva: 2016. május 27. napjával.

⁶⁴ Módosítva a Ptk. 3:26.§(„) bek. alapján: 2016. május 27. napjával.

- b. A felügyelőbizottság tagja és közeli hozzátartozója (közeli hozzátartozók: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.
- c. A felügyelőbizottság tagja és közeli hozzátartozója (közeli hozzátartozók: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) ugyanannál a társaságnál vezető tisztségviselővé (ügyvezető) nem választható meg.
- d. Nem lehet a felügyelőbizottság elnöke vagy tagja olyan személy, aki
 - a taggyűlés⁶⁵ tagja,
 - a jogszabály eltérő rendelkezése hiányában, a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
 - a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül; -a fentebb felsorolt személyek közeli hozzátartozója.⁶⁶

4. A felügyelőbizottság tagjai **2023. szeptember 28. napjáig** szólóan: ^{67, 68}

- **Dr. Gulyás Gábor** (anyja neve: Kun Éva, lakcím: 3910 Tokaj, Bartók B. u. 14.)^{69 70}
- **Bodnár László** (anyja neve: Hrabina Margit, lakcím: 4465 Rakamaz, Szent István út 153.)⁷¹
- **Kántor Dezső Dénes** (anyja neve: Neubiller Magdolna, lakcím: 3932 Erdőbénye, Szilágyi utca 1.)⁷²

A felügyelőbizottság tagjai 2020. december 1-től 2025. november 30. napjáig szólóan: ⁷³

- **Név: Dr. Bordás Dezső Ferenc**
születési helye és ideje: Hort, 1940.08.08.
anyja születési neve: Binder Sarolta
adóazonosító jele: 8268823550
lakcíme: 3910 Tokaj, Bethlen Gábor út 49.
- **Név: Butta László**
születési helye és ideje: Miskolc, 1963.05.16.
anyja neve: Balogh Julianna,
adóazonosító jele: 8351982512.
lakcíme: 3915 Tarcál, Nagy Balázs utca 10.

5. A felügyelőbizottság feladatai:

- a. a taggyűlés részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését;
- b. köteles megvizsgálni a taggyűlés napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, illetve minden olyan előterjesztést, amely a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik;

⁶⁵ Az "elnöke vagy" szövegrész törölve 2018. 09. 28. napjával.

⁶⁶ Beiktatva 2012. december 20. napjával.

⁶⁷ Módosítva: 2013. szeptember 16. napjával.

⁶⁸ Módosítva: 2018. szeptember 28. napjával.

⁶⁹ Módosítva: Dr. Szabolcs István 2011. február 28. napjával törölve.

⁷⁰ Módosítva: 2016. május 27. napjával.

⁷¹ Módosítva: 2013. szeptember 16. napjával.

⁷² Beiktatva: 2013. szeptember 16. napjával.

⁷³ Módosítva: 2020. november 30. napjával.

- c. ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve a taggyűlés határozatába ütközik, vagy egyébként sérti a társaság érdekeit, rendkívüli taggyűlést hív össze és javaslatot tesz annak napirendjére; ha a taggyűlés a törvényes működés helyreállítása érdekében a szükséges intézkedést nem teszi meg, köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet;
- d. tagjai a taggyűlésen tanácskozási joggal vesznek részt;
- e. ha a nonprofit tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul összehívni a taggyűlést.

6. A felügyelőbizottság működése

- a. A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság tagjai sorából elnököt választ. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha ülésein négy tagja jelen van. Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.
- b. A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségben a társaság tagja nem utasíthatja.
- c. A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását — az ok és cél megjelölésével — a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- d. A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a taggyűlés hagy jóvá.
- e. Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma 4 fő alá csökken, vagy nincs, aki ülését összehívja, az ügyvezető a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a taggyűlést.
- f. A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőktől, vezető állású munkavállalóktól felvilágosítást kérhet, a társaság iratait, könyveit megvizsgálhatja.
- g. A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzési jog megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelőbizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
- h. A felügyelőbizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

7. cím

A könyvvizsgáló

1. A társaság könyvvizsgálója:

„Gy & Gy” PERFEKT AUDIT Kft.

Székhelye: 3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.

Adószám: 11580513-2-05, cégjegyzékszám: 05-09-006124

Kamarai nyilvántartási szám: 000808

Személyében felelős könyvvizsgáló:

Györffi Dezső ügyvezető igazgató

Anyja neve: Klinga Erzsébet

Szül. hely, idő: Szikszó, 1951.03.18.

Cím: 3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.

Tagsági igazolvány szám: 001731

Adóazonosító jel: 83075662945

2. A könyvvizsgáló megbízatása 5 évi időtartamra, **2023. szeptember 28. napjáig** szól.^{74, 75}
3. Nem lehet könyvvizsgáló
 - a. a társaság tagja;
 - b. a társaság vezető tisztségviselője;
 - c. a társaság felügyelőbizottságának tagja;
 - d. az itt felsoroltak közeli hozzátartozója.
4. A könyvvizsgáló
 - a. a társaság éves beszámolóját, annak jogszabályszerűségét köteles ellenőrizni;
 - b. a taggyűlés elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni, abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak;
 - c. a mérlegelfogadó⁷⁶ taggyűlésen köteles részt venni;
 - d. ha szükséges, tanácskozási joggal a felügyelőbizottság ülésein is részt vehet (meghívás vagy saját maga által történő kezdeményezés alapján);
 - e. ha megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottság tagjainak a Ptk-ban ⁷⁷ meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a taggyűlés összehívását kérni;
 - f. ha a taggyűlést nem hívják össze, vagy a taggyűlés a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.
5. A könyvvizsgáló a társaság üzleti ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.
6. A könyvvizsgáló a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok szerint felel.

XI. A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetét alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont a jelen társasági szerződésben rögzített célok szerinti nonprofit tevékenységgel megegyező vagy ahhoz hasonló tevékenységet folytató nonprofit gazdasági társaság, illetve nonprofit alapítvány részére kell átadni.

⁷⁴ Beiktatva: 2013. szeptember 16. napján.

⁷⁵ Módosítva 2018. 09. 28. napjával.

⁷⁶ Kiegészítve a "mérlegelfogadó" kitétellel 2018. 09. 28. napjával.

⁷⁷ Módosítva: 2016. május 27. napjával.

2. Nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

XII. KÖZHASZNÚ JOGÁLLÁS⁷⁸

1. A társaság a közhasznú jogállását a közhasznú szervezetként való nyilvántartásba vétellel szerzi meg; ezt követően jogosult használni a közhasznú megjelölést.
2. A társaság a működése során, két egymást követő lezárt üzleti évben meg kell, hogy feleljen közhasznú szervezetté minősítés törvényi feltételeinek (Civiltörvény 32. S).
3. A társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból; tevékenysége hozzájárul a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez, szolgáltatásai a tagjain, munkavállalóin, önkéntesein, közreműködőin kívül más személyek számára is hozzáférhetők.
4. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, országgyűlési képviselőt, megyei, fővárosi, önkormányzati választáson jelöltet nem állít.
5. A közhasznú szervezet a felelős személyt, a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját — a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő juttatások kivételével — cél szerinti juttatásban nem részesítheti.
6. A közhasznú szervezet bármely cél szerinti juttatását — a létesítő okiratban meghatározott szabályok szerint — pályázathoz kötheti. Ebben az esetben a pályázat nem tartalmazhat olyan feltételeket, amelyekből — az eset összes körülményeinek mérlegelésével — megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színeli pályázat). Színeli pályázat a cél szerinti juttatás alapjául nem szolgálhat.
7. A közhasznú szervezet váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat.
8. A közhasznú szervezet a gazdasági-vállalkozási tevékenysége fejlesztéséhez a közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.
9. A közhasznú szervezet nevében vagy javára történő adománygyűjtés nem járhat az adományozók, illetőleg más személyek zaklatásával, a személyhez fűződő jogok és az emberi méltóság sérelmével. A közhasznú szervezet nevében vagy javára történő adománygyűjtés csak a közhasznú szervezet írásbeli meghatalmazása alapján végezhető.
10. A közhasznú szervezet köteles az éves beszámolójával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni. A közhasznúsági melléklet elfogadása a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozik. A közhasznúsági mellékletet az éves beszámolóval együtt kell az alapító elé terjeszteni, s az a beszámolóval azonos módon kerül elfogadásra, letétbe helyezésre és közzétételre.
11. A közhasznú szervezet éves közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthez, illetőleg abból saját költségére másolatot készíthet. Ugyancsak nyilvánosak azok a szerződések, amelyeket a társaság a közfeladat ellátásáért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről.
12. A közhasznú szervezet a közhasznú jogállásának megszűnésekor köteles esedékes köztartozásait rendezni, illetőleg közszolgáltatás ellátására irányuló szerződéséből eredő kötelezettségeit időarányosan teljesíteni.

⁷⁸ Beiktatva: 2012. december 20. napjával.

13. A cégbíróság a közhasznú szervezetet — megszűnése esetén — törli a cégjegyzékből, a társaság a törléssel szűnik meg. A közhasznú szervezet jogutód nélkül történő megszűnése esetén a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetétjeik alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont közhasznú célra kell fordítani. A közhasznú célra való fordítás módjáról az alapító dönt.
14. A társaság köteles a számviteli beszámolóját és a közhasznúsági mellékletét azok elfogadását követően, de legkésőbb az adott üzleti év mérlegfordulóját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és közzétenni.⁷⁹ A közzétételi kötelezettség kiterjed ezen dokumentumok saját honlapon történő elhelyezésére is.

Tokaj, 2020. november 30.

Tokaj Város Önkormányzata

tag

Rakamaz Város Önkormányzata
által képviselt tulajdonoközösség

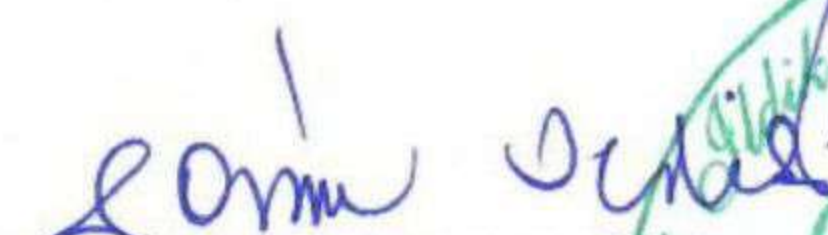
tag

ZÁRADÉK:

Alulírott jogi képviselő igazolom, hogy a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

A társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalását a létesítő okirat **II. fejezete 2. pontjának**, valamint a **X. fejezet 6. cím 4. pontjának** dőlt betűvel szedett módosítása indokolta.

A társasági szerződést egységes szerkezetbe foglaltam és ellenjegyzem Miskolcon, 2020. november 30. napján:


Dr. Osváth Ildikó ügyvéd
3526 Miskolc, Zsolcai kapu 1. 1/106.
KASZ: 36066552.



⁷⁹ Törölve a "Amennyiben a társaság saját honlappal rendelkezik" szövegrész 2018. 09. 28. napjával.